

**LOPPA KOMMUNE**

# **Vedtekter**

**for kommunale  
vann- og avløpsanlegg**

Vedtatt i Loppa kommunestyre  
12. desember 1994

## ***A. Reglement for tilknytning***

### **Kap. I**

#### ***Alminnelige bestemmelser***

##### § 1

Vann- og avløpsanleggene eies av Loppa kommune som gjennom teknisk styre kan gi de påbud som anses som nødvendig for drift og vedlikehold.

##### § 2

Tidligere avtaler og vedtak i kommunestyre, formannskap og teknisk styre vedrørende forhold mellom det kommunale vann- og avløpsanlegget og abonnenter opphører f.o.m. den dato disse vedtekter trer i kraft..

##### § 3

Reglementet suppleres med nærmere bestemmelser om utførelse av anleggene, godkjenning av rørleggere m.v. Bestemmelsene fastsettes av Formannskapet etter forslag fra Teknisk styre.

##### § 4

Teknisk sjef kan, i samråd med Formannskapet, påby stengning av eller innskrenkning i bruken av vann til hagevanning, bilvask, ekstraordinære innretninger m.v., når det er fare for vannmangel.

##### § 5

Reglementet, avgiftsregulativet og eventuelle endringer av disse foreslås av Teknisk styre og godkjennes av Kommunestyret.

##### § 6

Kommunen har anledning til å overta private ledningsstrekke så fremt dette virker naturlig. Overtakelsen skal skje vederlagsfritt for videre drift og vedlikehold. Det skal ikke betales tilknytningsavgift.

### **Kap. II**

#### ***Avgifter***

##### § 7

Enhver eiendom som er abonnent på vann- og/eller avløpsanlegget skal betale avgift i henhold til gjeldende forskrifter og avgiftsregulativ.

##### § 8

Kommunen har rett til å stenge av vannet til enhver abonnent som ikke etterkommer gitte påbud. Stenging foretas av Teknisk etat og varsles skriftlig med 14 dagers frist. Omkostninger med avstengning og påsetting blir beregnet i henhold til gjeldende forskrifter.

## **Kap. III**

### ***Innlegg til private***

#### § 9

Enhver som vil ha lagt inn vann eller avløp til sin eiendom fra kommunalt anlegg skal gi melding om dette til Teknisk etat.

Ved slik melding erklærer vedkommende grunneier at det til enhver tid gjeldende reglement og avgiftsregulativ godtas.

Meldingen godkjennes av Teknisk sjef.

#### § 10

Arbeidet med anborring og grenrør bekostes av Kommunen, og anses dekket av tilknytningsavgiften. Derimot inngår ikke anboringsklave, oppgraving av tilkoblingsstedet og gjenfylling etter utført tilkobling. Dette forutsettes utført og bekostet av huseieren.

#### § 11

Den private lednings utstrekning regnes fram til tilkoblingsstedet. For vannrør er anboringsklaven inklusive, for avløpsrør frem til grenrør.

#### § 12

Alle private vann- og avløpsledninger skal legges i frostfri dybde. I motsatt fall eller ved tvil, skal ledningen sikres mot frost på annen måte som Teknisk etat godkjenner.

#### § 13

Huseieren skal la alt privat vannledningsarbeide utføres fagmessig. Kontroll skal foretas av Teknisk etat.

#### § 14

Kommunen kan legge frem vann og avløp til tomtgrense etter søknad. Bli søknaden avslått, kan private legge ledningene selv så fremt det utføres etter kapittel V.

## **Kap. IV**

### ***Utførelse av ledningsarbeider***

#### § 15

Et hvert arbeid på kommunal vann- eller avløpsledning skal utføres av Teknisk etat eller under dets ledelse.

Arbeidet på privat vannledning med tilhørende innretning skal utføres av godkjent rørlegger. Det kan også utføres av en annen, men anlegget må godkjennes av Teknisk etat før det tas i bruk.

Teknisk etat har adgang til å utføre nødvendig arbeid på privat vanninnlegg i forbindelse med anlegg og vedlikehold av offentlige ledninger og kontrollinnretninger. For utførelse av vannledningsarbeider og for godkjenning av rørleggere kan der utarbeides bestemmelser.

## **Kap. V**

### ***Omkostninger og reparasjoner***

#### § 16

Alle omkostninger ved anlegg, drift og vedlikehold av de til eiendom førende ledninger med deres innretninger og utstyr, bæres av vedkommende hus- eller grunneier.

Finner Teknisk etat feil eller lekkasjer på privat ledning skal feilen kreves reparert, eller Teknisk etat kan reparere skaden for vedkommendes regning.

#### § 17

Når en gate eller veg skal opparbeides, undergis hovedreparasjon eller fornyes med fast vegdekke, skal alle private anlegg med tilhørende innretninger etterses, og i tilfelle repareres eller skiftes ut. Teknisk etat avgjør i hvilken utstrekning der skal foretas reparasjon eller utskifting. Omkostninger som Teknisk etat har pådratt seg ved arbeid for private skal dekkes av hus- eller grunneier.

## **Kap. VI**

### ***Materialer, innretninger, utstyr.***

#### § 18

For materialer, innretninger og utstyr kan der fastsettes nærmere bestemmelser som nevnt i § 3.

For så vidt der ikke er opprettet spesiell materialkontroll skal Teknisk etat ha kontrollen med at der brukes gode materialer, og kan på stedet vrake og kreve omlagt anlegg som ikke tilfredsstillir rimelige krav til materialenes kvalitet eller hensiktsmessighet.

Ved omlegging og reparasjoner kan Teknisk etat også kreve foreldet eller uhensiktsmessig utstyr skiftet ut.

## **Kap. VII**

### ***Ferdigbesiktelse, godkjenning***

#### § 19

Ethvert vann- eller avløpingsarbeide skal besiktiges av Teknisk etat når det er ferdig, men før grøfter gjenlegges.

Eier og rørlegger er hver for seg ansvarlig for at besiktigelse blir forlangt straks anlegget er ferdig. Når anlegget er godkjent av Teknisk etat kan det tas i bruk. Kommunen overtar dog ikke dermed noe ansvar overfor eier , rørlegger eller tredjemann.

#### § 20

Et godkjent anlegg må ikke endres eller utvides uten tillatelse fra Teknisk etat.

#### § 21

Teknisk etat har rett til når som helst, uten varsel, å kontrollere ethvert privat vann- eller avløpsanlegg.

## **Kap. VIII**

### ***Kontroll med vannforbruk og avløpsmengde***

#### § 22

Enhver som er tilknyttet vann- eller avløpsanlegg, plikter å gi Teknisk etat alle de opplysninger som måtte kreves til bedømmelse av vannforbruket.

Teknisk etat har rett til for egen regning å sette inn måler hvor som helst, for kortere eller lengere tid, til kontroll av vannforbruket.

#### § 23

For lekkasjer på privat vannledning eller mangler på privat avløpsledning kan Teknisk etat beregne en tilleggsavgift som beregnes i henhold til forskriftene.

#### § 24

Teknisk etat, i samråd med Teknisk styre, kan treffe beslutning om stenging av anlegg som kommer inn under §18.

## **Kap. IX**

### ***Kommunens ansvar***

#### § 25

For svikt i vannforsyningen eller mangelfullt vanntrykk overtar Kommunen intet ansvar. Det innrømmes av slike grunner intet fradrag i vannavgiften.

Settes offentlig vannledning på grunn av driftsforstyrrelser ut av drift i lengre tid enn en uke, har de eiendommer som blir uten vann krav på en forholdsmessig reduksjon av vannavgiften.

#### § 26

Teknisk etat har rett til uten varsel å stenge vannet når det finnes nødvendig ved brudd e.l. eller i brannslukkingsøyemed. For vanlig reparasjon varsles abonnentene i tide.

#### § 27

Er eiendommen sterkt avhengig av en ubrutt vannforsyning, kan Teknisk etat kreves foranstaltninger til sikring herav, men Kommunen overtar ikke dermed noe ansvar for at levering kan skje.

#### § 28

Kommunen er uten ansvar for at private ledninger stoppes til av slam, rust eller faste legemer.

Kommunen er videre uten ansvar om privat ledning skulle fryse. f.eks. som følge av driftsstans på hovedledningen eller p.g.a. snøbrøyting på vei.

#### § 29

Kommunen overtar intet ansvar for skade på private ledninger eller installasjoner p.g.a. høyt vanntrykk.

#### § 30

Stenging av kommunens vannledning for å få utført arbeider på privat ledning skal skje på de tider som bestemmes av Teknisk etat. Arbeidet skal så langt som mulig legges til tider som er til minst mulig hinder for hus- og grunneier. I alminnelighet skal de abonnenter som berøres av stengingen varsles av Teknisk etat, men kommunen overtar intet ansvar på grunn av mangelfull varsling.

#### § 31

Kommunen har ansvar for og bærer omkostningene med omlegging av privat vann- eller avløpsledning som på grunn av senkning eller utvidelse av offentlig gate eller veg får mindre overdekning enn tidligere, alt under forutsetning av at ledningen er lagt.

## **Kap. X**

### ***Eiers ansvar.***

#### § 32

Hus- eller grunneier skal påse at det til kommunens vann- og avløpsanlegg knyttede private innlegg med innretninger alltid skal holdes i forsvarlig stand. Han er ansvarlig for skade og ulempe som ved dette forvoldes på anlegg eller innretninger tilhørende Kommunen eller tredjemann.

Pålegg fra Teknisk etat om å rette mangler må straks etterkommes, i motsatt fall kan Teknisk etat rette manglene for eiers regning

#### § 33

Ledninger eller utstyr som ikke brukes, skal fjernes om Teknisk etat forlanger det.

§ 34

Ingen forbruker må uten Teknisk etats samtykke gi uvedkommende adgang til kommunens vann- eller avløpsanlegg.

## **Kap. XII**

### *Overtrødelse av reglement.*

§ 35

Hus- eller grunneier er ansvarlig for at reglementet overholdes.

§ 36

Så fremt overtrødelse av reglementet ikke rettes, stenges vannet til vedkommende eiendom, om ikke helserådet motsetter seg dette. Stengingen varer til forholdet er ordnet.