



**TEGNFORKLARING**

**BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)**

- BF Boligbebyggelse - fritliggende småhusbebyggelse (1111)
- OT Offentlig tjenesteyting (1160)
- EA Energianlegg (1510)

**SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)**

- KV Kjøreveg (2011)
- FO Fortau (2012)
- GS Gang/sykkelveg (2015)
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- AVG Annen veggrunn - grøntanlegg (2019)
- P Parkering (2080)

**GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)**

- TD Turdrag (3030)
- VS Vegetasjonsskjerm (3060)

**LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØRMÅL (PBL §12-5 NR.5)**

- FL Friluftsmål (5130)

**HENSYNSSONER (PBL §12-6)**

- R30 Faresone - Ras- og skredfare
- R30 Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspenkabler)

**BESTEMMELSESMÅLE (PBL §12-7)**

- #@ Bestemmelsesområde

**#1 Drop-off zone**  
Trafikkregulerende tiltak og parkeringsbestemmelser

**#2 Snødeponi**  
Reiningslinjer for særskilt drifts- og skjettelstiltak

**#3 Overvannshåndtering - fordrøyningsareal**  
Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer

**Juridiske linjer og punkt**

- Planens begrensning
- Formålsgrensning
- Faresonegrensning
- Bestemmelsesgrensning
- Eiendomsgrrensning som skal oppheves
- Byggegrensning
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Målelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel
- +k @ Kotehøyde

**Regulert eieform**

- o Offentlig arealformål
- f Felles arealformål

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge. Eiendomsgrrensninger er stiplet.

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: FKB  
 Dato for basiskart: 18.01.2023  
 Koordinatsystem: UTM sone 35 / Euref89  
 Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 1 m  
 Kartmålestokk 1:1000 A3  
 0 10 20 30 40 m

**AREALPLAN ETTER PBL AV 2008**  
**Detaljregulering for Skarven læringscenter**

Loppa kommune

Nasjonal arealplan-ID 2023001  
 Planstype: Detaljregulering  
 Forslagsstiller: Båtsfjord kommune  
 Saknummer:

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

Kunngjøringsdato for planvedtak:	Behandlingsorgan	Motesaknr	Dato	Sign
Dato for siste revisjon av plankart: 29.02.2024				
<b>Planvedtak:</b>				
Høring og offentlig ettersyn fra/til: 10.11.2023 - 12.01.2024	Planutvalget		02.11.2023	
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:			18.11.2022	
PLANEN ER UTARBEIDET AV: WSP Norge AS				